

Referat fra bestyrelsesmøde d. 7. november 2023

Tilstede

Benna, Clay, Jael, Tina, Carsten, Lisbeth, Karina, Steen

Ordstyrer: Carsten

Referent: Steen

Økonomi/ budget 2024

Tina gennemgår budgetforslag til vedtagelse på næste års generalforsamling. Bestyrelsen kommer med kommentarer og forslag. I forbindelse med budgettet diskuterer vi ny toiletbygning ved toilet 1. Vi foreslår til generalforsamlingen, at vi i budgettet for 2024 afsætter 400.000,- til ny toiletvogn.

Købmandens kontrakt ændres eller opsiges?

Der er kommet en del klager over købmanden, både skriftligt og anonymt. Det har skabt mange diskussioner i bestyrelsen gennem året. Alle i bestyrelsen er enige om at vi gerne vil have en købmand.

Bestyrelsen har enstemmigt vedtaget at lægge beslutningen om et fortsat samarbejde med den nuværende købmand op til næste års generalforsamling. Spørgsmålet, vi gerne vil stille medlemmerne til generalforsamlingen er, om vi skal fortsætte med den nuværende købmand.

Det er 3 måneders opsigelsesvarsel på den kontrakt, vi har med købmanden. Rent teknisk opsiges vi kontrakten med købmanden pr. 31/12-2023. Generalforsamlingen skal så tage stilling til, om samarbejdet skal fortsætte. Det bliver så op til den nyvalgte bestyrelse at genforhandle kontrakten med købmanden, eller starte en proces med at finde en anden købmandsforpagter, afhængig af generalforsamlingens beslutning.

Renovation af Perlen

Vi igangsætter vvs. arbejde og maling hen over vinteren. Vi køber nyt rengøringsskab. Vi opsætter udendørs kontakter på terrassen. Bestyrelsen stiller et separat forslag til generalforsamlingen 2024 om at bruge et større beløb til renovering af køkkenet i perlen.

Generalforsamling 2024

18.30-22.00 Krunch selskabslokaler Øresundsvej 14, 2300 København

Bestyrelsen har valgt Jørgen Sandahl fra nokken som ordstyrer til generalforsamlingen. Forslag til generalforsamlingen skal indsendes senest 31. januar 2024.

Bordet rundt

Træfældning. Vi følger stadig aktivt med i den interne diskussion hos Københavns Kommune. Det er endnu ikke afklaret, hvem der har ansvaret for fældning af træerne på fællesområdet.

Erik og Mumi har søgt om penge hos organisationen grønne fællesskaber og MiljøPunkt Amager, til en nær mikro genbrugsplads der skal erstatte storskraldscontainer ordningen. Bestyrelsen orienterer yderligere om det, hvis det viser sig, at der bliver bevilliget penge til projektet.

Vi sætter vandmåler på frugthavens vandingshane i løbet af vinteren.

Info om nye havelejere / salg af haver.

Vi kan nu byde vi velkommen til: Rikke og hendes familie i have 131, Pelle og hans familie i have 264, og så er Pia fra have 264 ny lejer af have 66.